

Mantautas Marteckas, MB „Stabili konstrukcija“

(už statinio techninę priežiūrą atsakingo asmens vardas, pavardė, organizacijos pavadinimas)

STATINIO APŽIŪROS AKTAS

2025-01-31 Nr. AUŠ5.1S-2

(data)

Vilnius


(sudarymo vieta)

Statinio adresas: Aušros Vartų g. 5, Vilnius

Unikalus Nr.: 1001-9000-1010

Apžiūra: Specializuota

Tikslas: Įvertinti statinio tvarkybos darbų eiliškumą

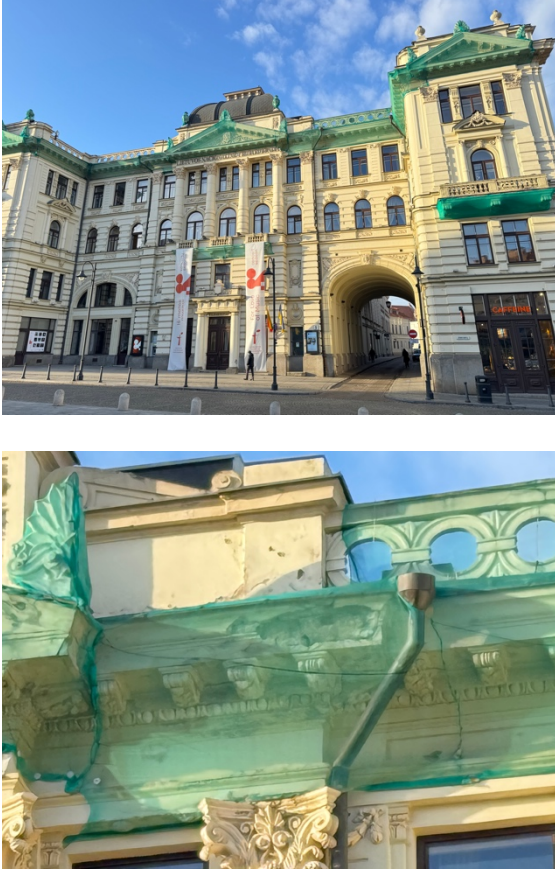
Eil. Nr.	Statinio dalis	Foto fiksacija	Rekomendacijos
1	2	3	4
1	<i>Etapavimo schema</i>	Etapavimo schema:  <p>Sutartiniai žymėjimai:</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ - esamas bromas ■ - I darbų Etapas ■ - II darbų Etapas ■ - III darbų Etapas 	
<i>Projekte numatytas III darbų etapas</i>			



Eil. Nr.	Statinio dalis	Foto fiksiacija	Rekomendacijos
2	Fasadas		<p>Išnagrinėjus tvarkybos darbų projekto aiškinamąjį raštą, bei įvertinus statinio fasado ir jo elementų būklę. Matoma, kad fasadas ir jo elementai daugelyje vietų paveikti erozijos, tinka daugelyje vietų atšokęs. Dėl cheminių reakcijų, veikiant rūgštingai aplinkai, erozijos padariniai kiekvienais metais vis didėja.</p> <p>Tvarkybos darbų projekto aiškinamojo rašto 12 punkte „Projekto sprendinių etapavimas“ sprendiniai suetapuoti į 3 etapus. Taip pat nurodyta, kad etapavimas nėra nurodytas pagal prioritetu ir etapavimą galima keisti.</p> <p>Vizualiai įvertinus statinio fasadų ir jo elementų būklę matoma, kad labiausiai erozijos paveiktai statinio daliai yra numatytas 3 etapas. Atsižvelgiant į statinio fasado ir jo elementų pažaidas rekomenduojama keisti projekto sprendinių etapavimą ir pirmu prioritetu atlikti etapavimo schemeje žalia spalva pažymėto fasado dalies tvarkybą. Tokiu sprendimu būtų užkirstas tolesnis kelias tingo erozijai ir užkardytas kelias plisti statinio fasado tolesniam tingo atkibimui. Taip pat reiktų atkreipti dėmesį į tai, kad ties šia statinio vieta yra siauriausias šaligatvis, kas esant atkibusio tingo kritimui žemyn sudarytų didžiausią riziką padaryti žalą turtui ar žmonių sveikatai.</p>

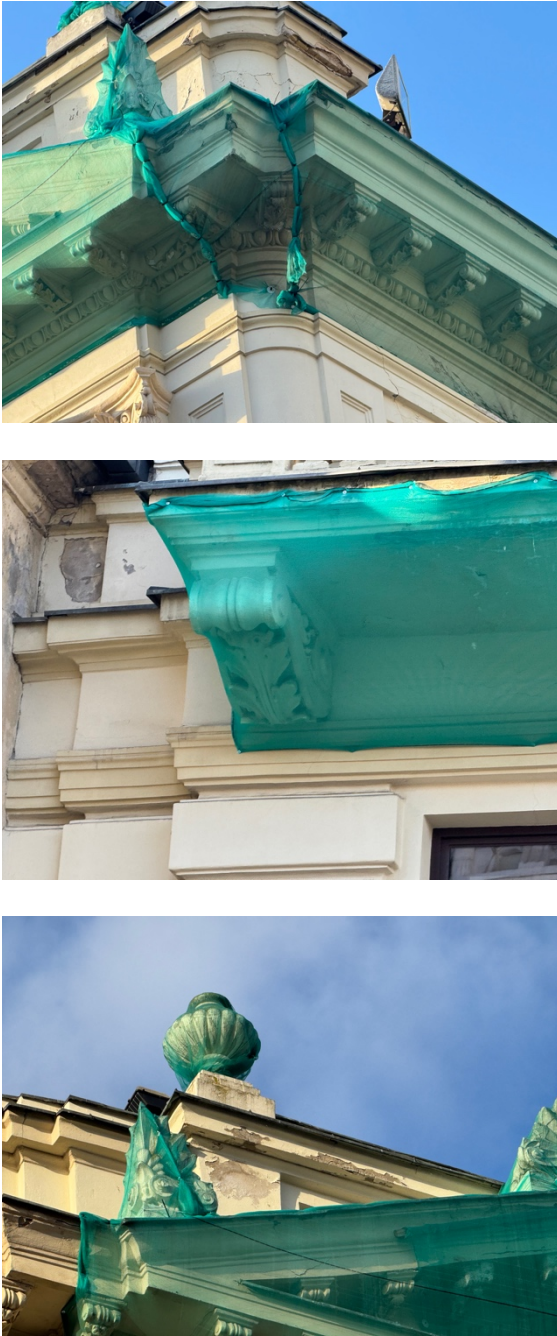
Eil. Nr.	Statinio dalis	Foto fiksacija	Rekomendacijos
		 The 'Foto fiksacija' column contains three photographs documenting the protection of a building's corner. The top photo shows a close-up of the corner where a green safety net is being secured with blue ties. The middle photo shows a larger section of the facade covered in the same green netting. The bottom photo shows another angle of the corner, highlighting the netting's placement over the architectural details.	

Eil. Nr.	Statinio dalis	Foto fiksiacija	Rekomendacijos
			

Projekte numatytas II darbų etapas

3	Fasadas		
---	---------	--	--

Eil. Nr.	Statinio dalis	Foto fiksiacija	Rekomendacijos
			
<i>Projekte numatytas III darbų etapas</i>			
4	<i>Fasadas</i>		

Eil. Nr.	Statinio dalis	Foto fiksacija	Rekomendacijos
			

MB „Stabili konstrukcija“ direktorius
SPSC atestato Nr. 33393
 (apžiūros vadovo pareigos)

Statinio techninės priežiūros vadovas
SPSC atestato Nr. 30883/NKPA 0522
 (apžiūros vykdytojo pareigos)



(parašas)



(parašas)

Mantautas Marteckas

(vardas, pavardė)

Povilas Lysiukas

(vardas, pavardė)